



瑜翠園業主立案法團

The Incorporated Owners of Peridot Court

香港新界屯門瑜翠街九號瑜翠園住客會所高層
Upper G/F, The Club House, Peridot Court, 9, Yu Chui Street, Tuen Mun, N.T., Hong Kong.
Tel. 2458 7256 Fax: 2458 8687

第十一屆管理委員會第二次會議議程

日期：2024年1月20日(星期六) 時間：晚上8時30分
地點：住客會所(多用途室)

會議議程

1. 通過是次會議議程
2. 住戶發言時間(約15分鐘)
3. 通過會議紀錄
 - 3.1 第十一屆管理委員會第一次會議紀錄
4. 保安工作報告
5. 跟進上次會議事項
6. 議決/追認事項
 - 6.1a 2024年度屋苑滅蟲合約(追認項目)
 - 6.1b 大型改善工程費用支付事宜(追認項目)
 - 6.2 更換第8座天台泵房1號加壓泵工程
 - 6.3 更換泳池池面損壞地磚工程
 - 6.4 維修第8座15樓單位客廳外牆瓦片防水工程
7. 討論事項
 - 7.1 EV充電易資助計劃及充電車基礎工程進度及後續跟進
 - 7.2 2024年度管理預算
 - 7.3 垃圾處理與都市固體廢物收費相關安排
8. 報告事項
 - 8.1 財務報告
 - 8.2 法團戶口報告
 - 8.3 管理委員會報告
 - 8.4 服務處報告屋苑管理事項及客戶意見
9. 其他事項
10. 下次開會日期

瑜翠園業主立案法團

第十一屆管理委員會主席 鄺國良 啟

2024年1月13日

瑜翠園業主立案法團

第十一屆管理委員會秘書 簡德忠 啟

2024年1月13日

備註：1. 管委會會議議程以中文版本為準。
2. 會議過程將進行錄音，方便未克出席的業戶日後查閱。
會議議程製備：服務處姜才韻先生



瑜翠園業主立案法團

The Incorporated Owners of Peridot Court

香港新界屯門瑜翠街九號瑜翠園住客會所高層
Upper G/F, The Club House, Peridot Court, 9, Yu Chui Street, Tuen Mun, N.T., Hong Kong.
Tel. 2458 7256 Fax: 2458 8687

The Agenda of 2nd Meeting of the 11th Management Committee

Date : 20 January 2024 (Saturday) Time : 8:30 pm
Venue : Clubhouse (Multi-function Room)

Agenda

1. To pass the Agenda of this meeting
2. Time for residents to raise opinions (about 15 Minutes)
3. To pass the Minutes of:-
 - 3.1 The 1st Meeting of the 11th Management Committee
4. Security report
5. Follow up of last meeting
6. Topics for Resolution/Ratification
 - 6.1a Pest control contract for Yr. 2024 (For Ratification)
 - 6.1b Payment for Major Improvement Works (For Ratification)
 - 6.2 Replacement of No. 1 booster pump on the roof of Block 8
 - 6.3 Replacement work of pool side floor tiles at the swimming pool
 - 6.4 Repair work of external wall at living room of Unit ■, Floor 15, Block 8
7. Topics for discussion
 - 7.1 Follow-up of EV Home Charging Subsidy Scheme and EV Charging Enabling Infrastructure Installation Work
 - 7.2 Budget for Yr. 2024
 - 7.3 Waste disposal and MSW charging related arrangement
8. Matters to be reported
 - 8.1 Financial update
 - 8.2 I.O. Bank Account
 - 8.3 Management Committee report
 - 8.4 Management Services Office to report estate issues and resident opinions
9. Any Other Business
10. Next Meeting Date

SIGNED

Wu Kwok Leung

Chairman of the 11th Management Committee

13 January 2024

SIGNED

Kan Tak Chung

Secretary of the 11th Management Committee

13 January 2024

Remarks: 1. The Chinese version prevails.
2. The meeting will be recorded on audio format for residents' future reference.

Preparation of Agenda: Mr. C. W. Keung the Management Services Office